



Basisplan

- grens RUP
- maatlijnen
- GRB - administratief perceel grens (15/05/2019)
- GRB - spoorrail
- GRB - wegopdeling

- GRB - hoofdgebouw
- GRB - bijgebouw
- GRB - gebouw afgezoomd met virtuele gevels
- GRB - gebouwaanhorigheid
- GRB - kunstwerk
- GRB - watergang

Bestemmingen

- grondvlakken:
- Artikel 1. Zone voor Centrumfuncties (Ce)
 - Artikel 2. Zone voor Gemengde Functies - privaat hof (Ge)
 - Artikel 3. Zone voor Groen - publiek toegankelijk hof (Gr)
 - Artikel 4. Zone voor Publiek Domein (Pu)

overdrukken:

- Artikel 5. Projectgebied

lijnen indicatief:

- Artikel 6. Verbinding voor langzaam verkeer

aanduidingen:

- verplichte bouwlijn
- vaste uiterste bouwlijn
- flexibele uiterste bouwlijn
- maximale gemiddelde bouwhoogte
- maximale bouwhoogte
- toren 100m

De onderlegger is opgemaakt op basis van het GRB versie 15/05/2019

_LEGENDE

_VIGNET

RUP Pelikaanstraat
Grafisch plan | ontwerp

Opgemaakt door de afdeling Omgeving Antwerpen,

Filip Smits regisseur stadsprojecten

Liggingplan

Gezien en voorlopig vastgesteld door de gemeenteraad in zitting van 28 juni 2021

Voor de algemeen directeur bij machtiging van 11 januari 2019 de bestuurscoördinator Voor de burgemeester bij machtiging van 7 januari 2019 de afgevaardigde schepen

Katlijn Van der Veken Annick De Ridder

Het college van burgemeester en schepenen bevestigt dat dit plan ter inzage van het publiek op het gemeentehuis wordt neergelegd van 2 augustus 2021 tot en met 30 september 2021

Voor de algemeen directeur bij machtiging van 11 januari 2019 de bestuurscoördinator Voor de burgemeester bij machtiging van 7 januari 2019 de afgevaardigde schepen

Katlijn Van der Veken Annick De Ridder

Datum wijziging	Schaal
29/03/2021	1/20.000
Projectregie	
Stad Antwerpen	
Studiebureau	
Sweco	
Planregistratienummer	Opmerking
RUP_11002_214_10025_00001	Het ontwerp werd niet opgemaakt met de bedoeling bepaalde vastgestelde bouwvoertredingen te regulariseren